

# Menuisier Conseil

---

Notice d'utilisation  
et d'entretien



**Vous trouverez dans ce document toutes les informations nécessaires à une bonne utilisation de vos produits.**

## Menuisier Conseil

Vous venez d'acheter des menuiseries MENUISIER CONSEIL fabriquées par LES ZELLES S.A.S. et nous vous en remercions.

Pour que vos menuiseries conservent toutes leurs qualités, et ce sur le long terme, il est indispensable de respecter les instructions de nettoyage, d'entretien et d'utilisation qui figurent dans cette notice.

Le respect de ces instructions vous permettra également d'assurer la pleine application de la garantie en cas de défaut ou de dommage.

Les conditions de garantie sont détaillées dans notre livret de garantie.

**Afin d'assurer le bon fonctionnement de vos fenêtres, portes fenêtres ou volets, n'entreprenez aucune intervention par vous-même : en cas de problème ou de réclamation, contactez votre revendeur.**



Vincent Monjardin  
Directeur Menuisier Conseil

### Quelques chiffres



+ de 40 000 clients satisfaits



+ de 75 ans d'expérience fabricant



+ de 750 partenaires artisans indépendants

# Notice d'utilisation

Menuisier Conseil, Bien chez soi

L'utilisation des menuiseries doit se faire avec du bon sens dans le cadre de l'usage pour lesquelles elles ont été étudiées et fabriquées, notamment :

- \* L'ouverture doit se faire normalement
- \* Ne pas se servir des éléments mobiles pour se suspendre
- \* Eviter les claquements consécutifs aux courants d'air
- \* Ne pas forcer les fermetures si un élément l'en empêche
- \* Pour les éléments de grande dimension, l'inertie peut nécessiter l'utilisation des 2 mains

Les menuiseries PVC et Aluminium sont composées de constituants, qui bien que conçus et testés pour résister aux agents extérieurs agressifs ou non, nécessitent un entretien régulier tout au long de leur vie afin de garantir les performances et les fonctions associées.

## Fenêtre oscillo-battantes



**POSITION FERMÉE**

la poignée est verticale,  
orientée vers le bas



**POSITION OUVERTE À LA FRANÇAISE**

la poignée est horizontale



**POSITION OSCILLO BATTANT**

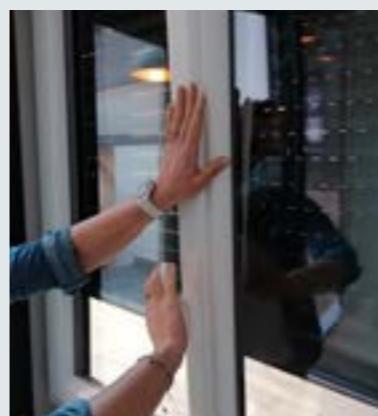
la poignée est verticale,  
orientée vers le haut

Une fenêtre Oscillo-battant peut s'ouvrir de plusieurs façons :

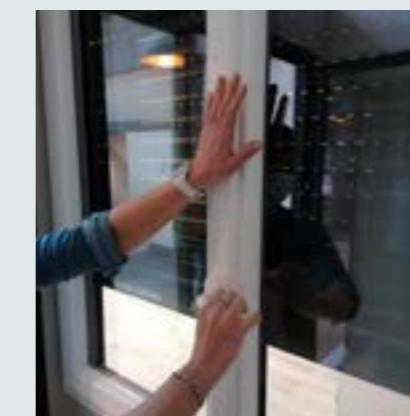
- **A la française**, c'est à dire en ouvrant un ou deux battants vers l'intérieur sur un axe vertical.
- **En position Oscillo-Battant**, c'est à dire en mode oscillant sur un axe horizontal, en laissant une ouverture de 10 à 15cm.

Lorsque la fenêtre est ouverte à la fois par le côté et par le haut, on dit que la fenêtre est déboîtée ou «en drapeau». Cela peut arriver lorsqu'on manoeuvre trop rapidement la fenêtre par exemple : le battant n'est pas correctement verrouillé et la poignée ne tourne plus. Résultat, la fenêtre est retenue sur un seul coin et semble pendre dans le vide !

Voici la procédure à suivre :



1. Appuyer sur la fenêtre de manière à la «coller» en position fermée (plaquer l'ouvrant contre le cadre de la fenêtre avec votre main libre). La poignée est verticale, orientée vers le haut.



2. Replacer la poignée en position horizontale (la poignée est orientée à 90°).



3. Bien refermer le battant en effectuant une légère pression sur la fenêtre et penser à ne pas le manoeuvrer trop rapidement une prochaine fois. La poignée est verticale, orientée vers le bas.

# Notice d'utilisation

Menuisier Conseil, Bien chez soi



## Coulissant à frappe

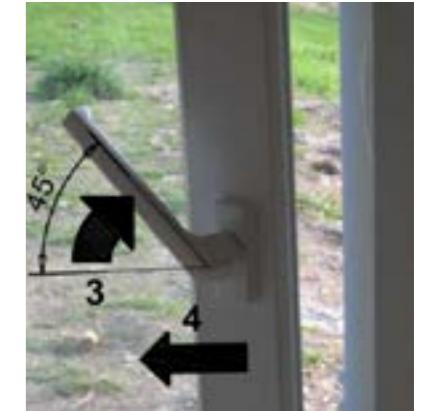
### OUVERTURE



**POSITION FERMÉE**  
La poignée est verticale,  
orientée vers le bas



**POSITION OSCILLO BATTANT**  
1. Tourner la poignée d'1/4 de tour  
vers le vitrage  
2. Laisser basculer doucement  
le vantail



**POSITION COULISSANT**  
3. Tourner la poignée à 45°  
(inutile de forcer)  
4. Tirer le vantail vers vous et  
faites coulisser

### FERMETURE



1. Faire couliser le vantail de manière à l'enclencher.  
2. Appuyer sur le haut du vantail pour le fermer complètement.  
3. Ramener la poignée en verticale, orientée vers le bas



# Notice d'utilisation

Menuisier Conseil, Bien chez soi



## Volets roulants

### OUVERTURE

En cas de vent, il est recommandé de ne pas laisser le volet descendu à mi-hauteur voire de fermer le volet entièrement.

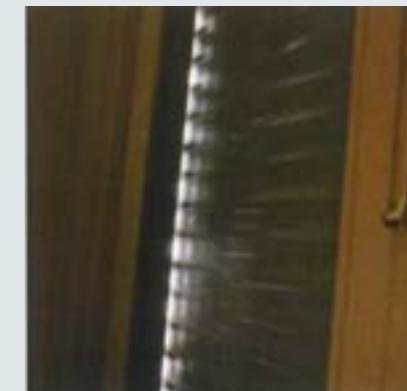
Il est fréquent de constater un léger bruit lorsque l'on manoeuvre le tablier, le mécanisme engendrant un mouvement des lames (montée ou descente).

Les volets roulants, lorsqu'ils sont déployés, peuvent parfois présenter un aspect ondulé. Ce phénomène est accentué sur les produits de grandes dimensions (largeurs et hauteurs) : Cela s'explique du fait de l'exigence d'un jeu nécessaire au bon fonctionnement du produit, au niveau des rails de guidage et des raccords de lames.

### PÉNÉTRATION DE LA LUMIÈRE



INACCEPTABLE



ACCEPTABLE

source : FFB Fermetures et Stores

De par sa construction, un volet roulant n'est pas un dispositif d'obscurcissement totalement occultant. La lumière ne doit pas pénétrer à travers le matériau des lames en lui-même. Ainsi, il est acceptable de dire que le jour ne doit pas être visible entre les lames face au tablier.

Toutefois, il peut apparaître en vision indirecte par les bord des coulisses (les guides latéraux) ou au niveau du coffre. Si l'on observe une lumière diffusée entre les lames malgré leur tassement, il y a effectivement un constat de défaut.



### Double tablier et décalage éventuel

Le tablier d'un volet roulant est la partie du volet qui se déploie ou se replie face à la fenêtre.

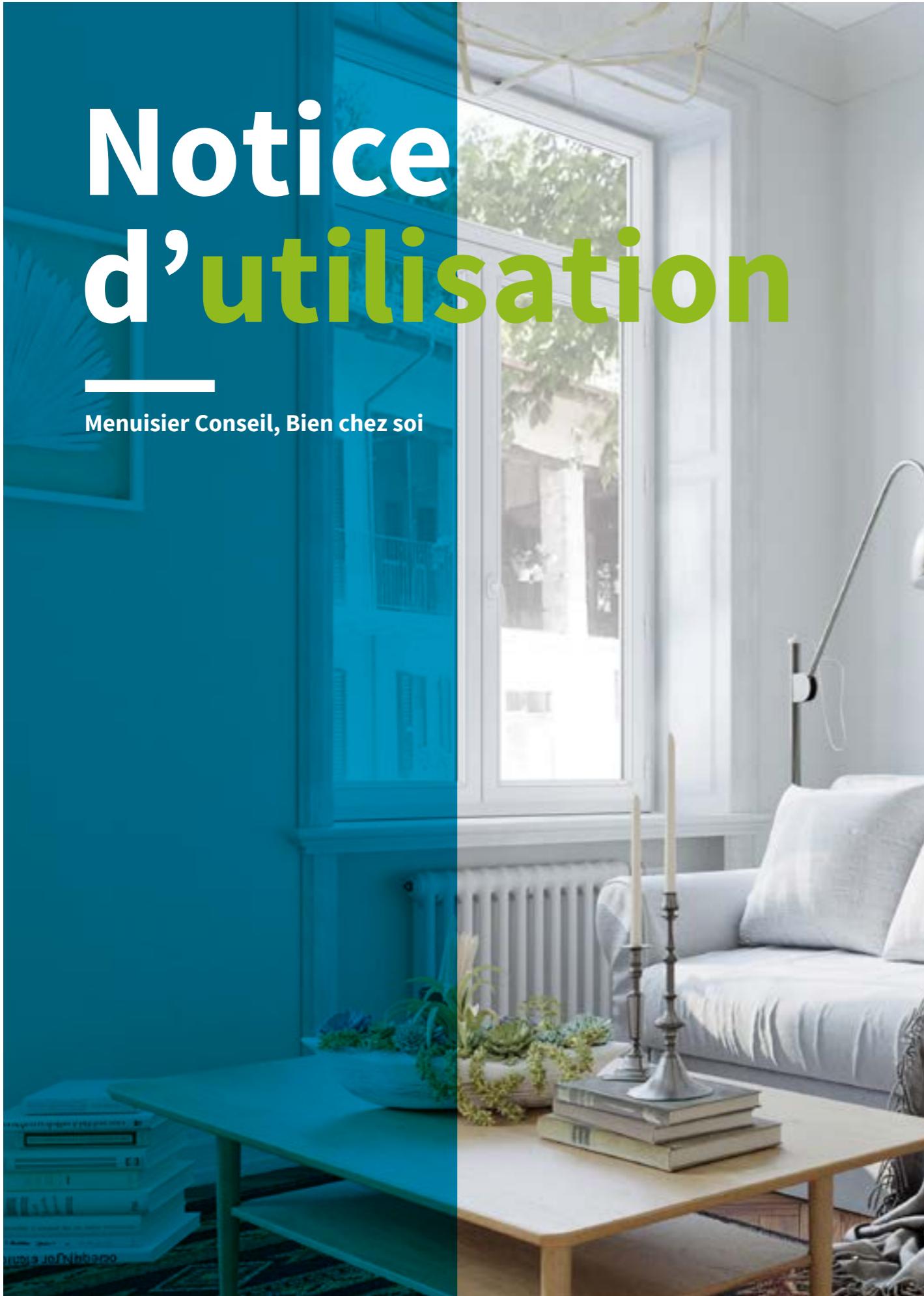
Il ne concerne pas la quincaillerie, uniquement les lames. On parle de double tablier lorsqu'on a deux tabliers l'un à côté de l'autre sur une même fenêtre, et montés sur un même axe.

Dans cette configuration, il est possible, quand deux tabliers sont de tailles différentes (donc de poids différents), qu'un décalage d'alignement des lames soit constaté.

Le diamètre d'enroulement ne sera pas le même pour un tablier de 10 kg qui sera enroulé de manière plus «serrée» -car plus lourd- qu'un tablier de 5kg. L'essentiel est d'avoir le même nombre de lames pour les 2 tabliers afin d'assurer un fonctionnement optimal du verrou Cliksur. Le seuil de tolérance pour un décalage acceptable est la hauteur d'une lame soit environ 4cm.

# Notice d'utilisation

Menuisier Conseil, Bien chez soi



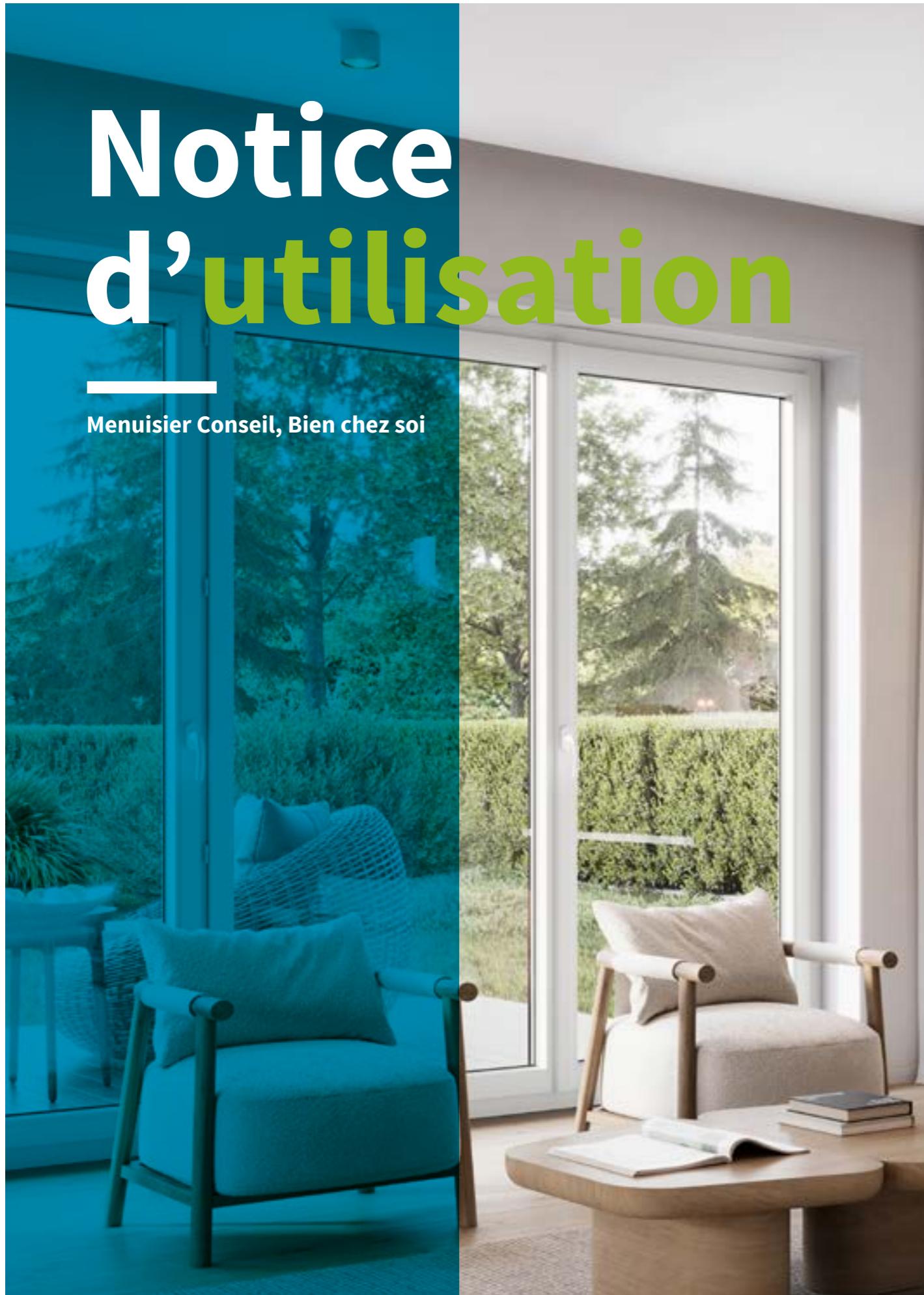
## Feuillures et rails

Les feuillures et rails doivent rester propres et dégagés, particulièrement les rails de dormant des menuiseries coulissantes, afin de permettre le bon fonctionnement des organes mobiles. Les drainages doivent être dégagés et propres.



# Notice d'utilisation

Menuisier Conseil, Bien chez soi



## Vitrages

### Appréciation de la qualité d'un vitrage :

\* Est considérée comme irrégularité d'aspect, une irrégularité d'apparence du vitrage susceptible de gêner un observateur regardant l'environnement extérieur à travers le vitrage.

\* Est considéré comme défaut :

- toute irrégularité ponctuelle (type bulle, inclusion, tâche) (voir norme EN1279-1);
- toute irrégularité linéaire (type rayure) de plus de 30mm.

L'observateur devra se situer à l'intérieur du bâtiment, à 3m minimum du vitrage, regarder perpendiculairement au vitrage, vers l'extérieur pendant environ 1 minute.

### La casse thermique d'un vitrage, comment l'éviter ?

Le verre est sensible aux variations de température. Par exemple, un point chaud localisé sur le verre peut le faire casser. C'est ce qu'on appelle une casse thermique.

Pour réduire le risque de casse thermique d'un vitrage, il convient d'éviter les situations à risque, décrites ci après.



Des stickers de couleur foncée collés sur les vitrages



Un parasol chauffant ou autre dispositif de chauffage à proximité de la baie vitrée



Un canapé (ou tout autre mobilier) plaqué contre la baie vitrée



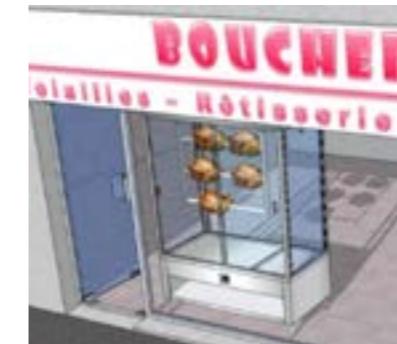
Un éclairage de type halogène à proximité du vitrage ou orienté vers le vitrage



Un rideau foncé et opaque



Une jardinière contre la baie vitrée, côté extérieur ou intérieur. Ou tout autre élément d'occultation.



Un four, une rôtissoire, ou tout autre dispositif émettant une forte source de chaleur, à proximité de la baie vitrée.

# Notice d'entretien

Menuisier Conseil, Bien chez soi



## Nettoyage

Les matériaux PVC comme ALU ont l'avantage de demander peu d'entretien, cependant celui-ci est tout de même nécessaire et ce environ 1 fois par an.

Dans un environnement plus agressif, celui-ci peut être porté à 2 fois par an :

\* Avant toute opération, assurez-vous que l'utilisation de produits ne nuit pas à l'environnement avec lequel il peut être mis en contact.

\* L'utilisation d'appareils à haute pression est à proscrire.

\* Le lavage peut s'effectuer à l'éponge au moyen d'eau additionnée d'un agent mouillant ou tensioactif, il doit être complété par un rinçage à l'eau claire et d'un essuyage avec un chiffon doux (ne pas utiliser de tampon abrasif). Cette opération peut être couplée avec le nettoyage des vitres.

\* Il ne faut pas utiliser des produits agressifs comme des détergents, lessives ou des produits très acides ou basiques.



Éponge non abrasive



Rinçage à l'eau claire  
sans additif



Essuyage avec chiffon doux

## Entretien

La vérification des ouvrants (frottement, affaissement), le réglage, le serrage des visseries et la lubrification des pièces soumises à frottement et rotation doivent être annuel.

Pour les matériaux spécifiques (ferme porte, anti-panique, bandeaux ventouses etc. ...), il est conseillé de s'adresser à un partenaire Menuisier Conseil.

Toute pièce détériorée doit être changée.

Les parties mobiles des ferrures demandent une goutte d'huile (non corrosive) 2 à 3 fois par an. Ainsi, vous assurez un fonctionnement facile et une durée de vie prolongée de vos fenêtres.

Les écoulements d'eau sont à déboucher régulièrement.

Les grilles de ventilation doivent être régulièrement nettoyées, et en aucun cas obstruées.



Sur les menuiseries qui ne sont pas équipées de grilles de ventilation il est normal d'y observer un joint de décompression : il s'agit en réalité d'un morceau de joint absent nécessaire au bon écoulement de l'eau.

C'est le principe de la «paille» pleine d'eau qu'on bouche avec un doigt sur le trou supérieur: l'eau ne s'écoule pas par le bas, même si la paille est bien trouée en bas.

Pour la fenêtre c'est pareil, si elle n'avait pas une entrée d'air en haut, l'évacuation des ruissellements de pluie sur la fenêtre, qui coulent ensuite sur le joint entre l'ouvrant et le dormant en bas de la fenêtre ne pourraient pas se faire par les trous de drainage prévus à cet effet dans le profilé.

# Menuisier Conseil

Bien chez soi



**MENUISIER ~ CONSEIL**  
FENÊTRES | PORTES | VOLETS